
Ortsgemeinde Berod



Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderats

Tag	Dienstag, 7. Mai 2019
Ort	Konferenzsaal des Bürgerhauses
Beginn der Sitzung	19:00 Uhr
Ende der Sitzung	21:22 Uhr

anwesend

1. Ortsbürgermeisterin Ginette Ruchnewitz als Vorsitzende
2. Erster Beigeordneter Ulrich Christ
3. Beigeordneter Friedhelm Reinhardt
4. Petra Leicher
5. Gerhard Marth
6. Pascal Müller
7. Thilo Puderbach
8. Klaus Roth
9. Markus Udert
10. Fritz-Walter Vohl
11. Alexander Wolff

abwesend (entschuldigt)

Lothar Hackbeil
Wolfgang Leifke

sonstige Teilnehmer

Frau Sarah Liebeck und Herr Andreas Pohle, Firma Planeo Ingenieure GmbH Hachenburg, anwesend zu TOP 1
Herr Jan Thiel, Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen, anwesend zu TOP 1

Schriftführer

Klaus Roth

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen.
Die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder beträgt: 13

Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Vorstellung der Planung zum Ausbau der Straßen „Am Lauterberg“, „Talstraße“ und „Birkenweg“
2. Information der Ortsbürgermeisterin
3. Verschiedenes
4. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentliche Sitzung

5. pp...

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt die Ortsbürgermeisterin, diese um die folgenden Tagesordnungspunkte zu erweitern:

im **öffentlichen Teil** um

TOP 2 Bestätigung Eilbeschluss: Anschaffung einer Palette Innophalt, Reaktives Kaltmischgut von der Firma Innobit

TOP 3 Erteilung des Einvernehmens zur Bauvoranfrage auf Erweiterung des bestehenden Wohnhauses im Birkenweg 5

im **nichtöffentlichen Teil** um

TOP 7 Grundstücksangelegenheiten

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Der Ortsgemeinderat ist mit der Erweiterung der Tagesordnung einverstanden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (11 Ja-Stimmen)

Öffentliche Sitzung

Die Ortsbürgermeisterin begrüßt die Anwesenden, besonders die zahlreich erschienenen Bürgerinnen und Bürger, Herrn Jan Thiel, von der Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen sowie Frau Liebeck und Herrn Pohle von der Firma Planeo Ingenieure GmbH, Hachenburg. Sie stellt fest, dass form- und fristgerecht zu der Sitzung eingeladen wurde und der Ortsgemeinderat beschlussfähig ist.

TOP 1 Vorstellung der Planung zum Ausbau der Straßen „Am Lauterberg“, „Talstraße“ und „Birkenweg“

Herr Andreas Pohle von der Firma Planeo Ingenieure GmbH, Hachenburg, erläutert den Planungsstand. Er legt Wert darauf, dass er einen Vorentwurf und keinen endgültigen Entwurf vorstellt.

Der Vortrag ist wie folgt aufgebaut:

- Bestandsbilder mit entsprechenden Schäden
- Blick von oben auf die Straße
- Schnitt durch die Straße
- Schnitt durch die Nebenstraße („Talstraße“ und „Birkenweg“)

Erste Beiträge der Bürger/innen bezüglich Entwässerung werden besprochen (anschaulich durch Vogelperspektive mit Luftbild).

Es erfolgen Erläuterungen zum privaten bzw. öffentlichen Überbau sowie Erläuterungen zum Baumbestand am oberen Lauterweg. Eine Untersuchung durch Baumsachverständige wegen der Baumgesundheit wird empfohlen.

Es ergehen Fragen zur Belastbarkeit der Straße - auch auf die Dauer der Nutzung - hinsichtlich der Tonnage der Lkw.

Im Anschluss werden weitere Fragen der Bürger/innen behandelt bzw. beantwortet.

Die Ortsbürgermeisterin bedankt sich für den umfangreichen Vortrag und weist darauf hin, dass es am 06.06.2019 zu diesem Thema eine Bürgerversammlung geben wird.

TOP 2 Bestätigung Eilbeschluss: Anschaffung einer Palette Innophalt, Reaktives Kaltmischgut der Firma Innobit

Die Ortsbürgermeisterin hat im Benehmen mit den Beigeordneten am 08.04.2019 eine Eilentscheidung getroffen. Der Eilbeschluss ist dieser Niederschrift als Anlage beigelegt.

Die Ortsgemeinde Berod bestellt bei der Firma Innobit eine Palette (24 Eimer) Innophalt Reaktives Kaltmischgut 0-5 mm, zu einem Preis von 540,00 € zuzüglich MwSt = 642,60 €. Das Kaltmischgut wird benötigt, um die durch die Winterperiode entstandenen Straßenlöcher in den Gemeindestraßen zu reparieren.

Beschluss:

Der getroffenen Eilentscheidung wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (11 Ja-Stimmen)

TOP 3 Erteilung des Einvernehmens zur Bauvoranfrage auf Erweiterung des bestehenden Wohnhauses im Birkenweg 5

Der Eigentümer des Anwesens Gemarkung Berod, Flur 23, Flurstück 2312/1 und 2314/1 (Birkenweg 5), beantragt die Erweiterung des bestehenden Wohnhauses.

Das Grundstück liegt im Außenbereich und ist im Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Altenkirchen teilweise als gemischte Baufläche und der Rest als landwirtschaftliche Nutzfläche dargestellt.

Eine Erweiterung des Gebäudes ist zulässig, wenn diese im Verhältnis zur vorhandenen Bebauung steht und der bisherige Eigentümer oder einer seiner Familie den Anbau nutzt.

Die Erschließung des Anbaues hat ausschließlich über den „Birkenweg“ (Flurstück 2687) und dann über das Flurstück 2313/1 zu erfolgen.

Der angrenzende Wirtschaftsweg (Flurstück 2686/2) darf nicht als Zufahrt genutzt werden.

Die notwendigen Stellplätze sind ebenfalls auf dem Flurstück 2313/1 anzulegen.

Das Vorhaben beurteilt sich nach § 35 Abs. 4 Nr. 5 Baugesetzbuch (BauGB).

Beschluss:

Die Ortsgemeinde stimmt der Zulassung des Vorhabens nach § 35 Abs. 4 Nr. 5 Baugesetzbuch (BauGB) zu.

Das erforderliche Einvernehmen nach § 36 Baugesetzbuch (BauGB) wird hergestellt.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

TOP 4 Information der Ortsbürgermeisterin

- **Einmündung K 149 auf die B 8**

Die Ortsbürgermeisterin erhielt aus der Bürgerschaft erneut den Hinweis, dass aufgrund von höher wachsender Frucht auf den landwirtschaftlichen Flächen entlang der B 8 sowie starkem Baumbewuchs im Kurvenbereich die Sicht beim Herausfahren auf die B 8 von Berod aus kommend stark erschwert wird.

Die Ortsbürgermeisterin hat die Kreisverwaltung, die PI Altenkirchen sowie das LBM Diez umgehend über den Sachstand informiert.

Bereits seit vielen Jahren gilt diese Einmündung als sehr gefährlich, die Unfallstatistik sollte hier wiederholt einer Prüfung unterzogen werden.

- **Projekt „Wegebau Herletze“**
Die Firma Marc Abresch, 57639 Oberdreis, hat das Projekt „Wegebau Herletze“ durch Materialanlieferung und Einbau von Splittgemisch 0/11 abgeschlossen. Die Rechnungskosten betragen 1.839,93 €.
- **Lieferung von ALU-Vario Scherenpodesten als Ergänzung für die Bühne im Bürgerhaus**
Die drei ALU-Vario Scherenpodeste als Ergänzungsmodule für die Bühne im Bürgerhaus wurden zu einem Gesamtbetrag von 1.287,58 € angeschafft.
- **Projekt „Planierarbeiten auf dem Astplatz“**
Im März 2019 wurden die Planierarbeiten auf dem Astplatz durch die Firma Blum Bau, 56305 Puderbach, ausgeführt. Der Rechnungsbetrag beläuft sich auf 1.880,20 €.
- **Medizinische Versorgung: Nachwuchssuche**
Die Ortsbürgermeisterin verliert die E-Mail der Mitarbeiterin der Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen, Frau Rebecca Seuser, aus der hervorgeht, dass die Verbandsgemeinde Altenkirchen eine Kontaktliste mit Medizinstudenten erstellt und die Bitte geäußert wird, in der Ortsgemeinde lebende Medizinstudenten dieser Kontaktliste zu melden.
- **Einnahmen Maifeier 30.04.2019**
Die Einnahmen bei der Maifeier 2019 betragen 306,25 € und sollen für die Kinder- und Jugendarbeit verwendet werden.

TOP 5 Verschiedenes

Termine:

- | | |
|------------|---|
| 14.05.2019 | Perspektivenveranstaltung Dorfmoderation |
| 24.05.2019 | Jagdgenossenschaftsversammlung |
| 26.05.2019 | Kommunalwahlen und Europawahl |
| 06.06.2019 | Bürgerversammlung zum Ausbau der Straßen „Am Lauterberg“, „Talstraße“ und „Birkenweg“ |
| 03.07.2019 | Konstituierende Sitzung |

TOP 6 Einwohnerfragestunde

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortmeldungen vor.

Nichtöffentliche Sitzung

PP...
